

F R E D N I N G S V Æ R D I E R

JUNIORS STIFTELSE, SAKSKØBING

GULDBORGSUND KOMMUNE



Besigtigelsesdato:	20.10.2010
Besigtiget af:	Maria Wedel Gjelstrup
Journalnummer:	2010.7.82.07/376-0001
Kommune:	Guldborgsund Kommune
Adresse:	Juniorgade 6- 12, 4990 Saksøbing
Betegnelse:	Juniors Stiftelse, Saksøbing
Fredningsår:	1964
Omfang:	<i>Forhuset (1802)</i>

— BYGNINGSBESKRIVELSE

Juniors Stiftelse er placeret centralt i byen på en smal vej tæt på torvet.

Bygningen er 22 fag langt udført i bindingsværk, der er kalket gul over stok og sten, med gennemstukne bjælkeender og rødt tegltag, der mod vest er halvvalmet.

Huset står på en sokkel af kampesten, der mod gaden er malet sort. Facaden har fire nyere hoveddøre alle mørkegrønne, med granittrin fra fortovet. Vinduerne er alle ens med hvide rammer. Under taget sidder et sugfjæld, som også er kalket gult, og i taget fem skorstenen alle gulkalkede med krave.

Indvendigt er bygningen nu opdelt i fire lejligheder med nyere køkkener, bad, gulve, skillevægge og døre. I loftet ses stadig de kraftige bjælker med nyere bræddeloft over.

— BYGNINGSHISTORIE

Juniors Stiftelsen blev bygget i 1802 af købmand Lars Hansen Junior til fordel for byens fattige. Der var den gang plads til 12 beboere. Juniorsgade blev brolagt i 1890'erne.

— KILDER

Ingen angivet

— MILJØMÆSSIG VÆRDI

Bygningen er pga. sin længde meget markant i gaden. Langs facaden ligger en bred række pigsten, der er tilpasset det nyere fortov ved varierende brede. Pigstenene giver en naturlig og ”blød” overgang fra facade til jord. Specielt opleves dette fra gårdsiden hvor soklens

utilhuggede kampesten ikke er malet, og dermed glider naturligt over i pigstensbelægningen.

Mellem bygningens vestgavl og nabobygningen er der en smal passage ind til baggården. Gården er inddelt, af lave hække, i små haver og har et lille redskabsskur, hvis materialeholdning er lig forhuset.

Langs med facaden er fastholdt en gennemgående sti, hvilket har kvalitet ved at bygningens længe kan fornemmes.

— KULTURHISTORISK VÆRDI

Juniors Stiftelse indskriver sig i Sakskebings historie, da bygningen blev stiftet som et fattighus, hvilket ses på facaden hvor en stenplade med en indhugget inskription fortæller om Lars Hansen Juniors tanker ved opførelsen af bygningen i 1802.

De mange skorstene er et muligt tegn på at bygning tidligere har været opdelt i mange flere lejligheder end i dag.

— ARKITEKTONISK VÆRDI

De arkitektoniske værdier ligger i facadens mange gentagelser og bjælkeendernes takt der tydeliggør den konstruktive opbygning i 22 fag. Den ens materialeholdning omkring døre og vinduer får hele huset til at hænge sammen, selvom det er inddelt i flere boliger. Takten af vinduer er konsekvent på facaden men afviger på gårdsiden, så der her kommer et mere privat og intimt udtryk. Vinduerne har desuden en harmonisk detaljering der passer godt til det gamle hus.

— BÆRENDE FREDNINGSVÆRDIER

De bærende fredningsværdier knytter sig særligt til facadens udtryk med vinduerne og de gennemstukne bjælkeender. Til Kampestenssoklen, og tagets ubrudte flade og de fem skorstene. Samt til mindepladen på facaden efter stifteren Lars Hansen Junior, og den generelle materialeholdning.

Indvendt til de synlige loftsbjælker og til de få steder, hvor bindingsværket stadig fremtræder.

— ANBEFALINGER

Det anbefales at:

- gelænderne til de fire trapper ved hoveddørene udskiftes, da de er for bygningen meget fremmede ved materialer og en tarvelig

detaljeudførelse. Der bør på sigt vælges et gelænder der passer bedre til huset.

- ved kommende istandsættelse bør vælges materialer til alle overflader der passer bedre til huset stil og højere kvalitet.