

F R E D N I N G S V Æ R D I E R

LAGERET

LYNGBY-TAARBÆK KOMMUNE



Besigtigelsesdato:
Besigtiget af:
Journalnummer:

18.12.2012
Troels Østergaard Jørgensen

Kommune:
Adresse:
Betegnelse:
Fredningsår:
Omfang:

Lyngby-Taarbæk kommune
Raadvad 7-9, 2800 Kgs. Lyngby
Raadvad 3-30, Lageret
1983
Lageret (før 1779 med tilbygning i 1878)

— BYGNINGSBESKRIVELSE

Lageret er del af den lille bydannelse syd for fabriksanlægget i Raadvad ved Jægersborg Dyrehave.

Bygningen er grundmuret over en støbt sokkel, opført i to plan af pudset og gulkalket murværk samt en tilbygning mod syd i blank mur. Taget er et valmtag belagt med naturskifer. I rygningen ses i alt fire skorstene med sokkel, skaft og gesims. En hvidmalet gesims danner overgang fra mur til tag. Vinduerne er taktfast placeret i facaderne og er udført som traditionelle torammede og opsprossede vinduer. Der findes et indgangsparti centralt på facaden mod søen, og yderligere to indgangspartier på gårdsiden. Dørene er tofløjede fyldningsdøre fortil, og bagtil enkeltfløjede, den ene dog med et smalt sideparti. Alt træværk på døre og vinduer er malet portgrønt.

I det indre er bygningen indrettet til beboelse med fire lejligheder fordelt på stueetagen og førstesal. I trappeopgangen er en ældre trappe bevaret. Planløsningen i lejlighederne bærer præg af ombygninger, men har bevaret køkkenerne mod gården og en central fordelingsgang i den ældre del. Interiørerne er overvejende præget af nyere overflader, og nyere døre. Tagrummet fremstår ubeboet og udnyttes til opbevaring.

— BYGNINGSHISTORIE

Lageret er opført før 1779 og tilbygningen mod syd stammer fra 1878. Bygningen har oprindeligt været i ét plan og er opført som lagerbygning til færdigvarer. I forbindelse med udvidelsen blev den forhøjet til to plan, og tilføjjelsen har fungeret som købmandsbutik. I 1983 er bygningen ombygget, butiksfacaden ommuret, nye badeværelser etableret, og flere mindre lejligheder lagt sammen så bygningen i dag rummer fire lejligheder.



Lageret med tilbygning set fra vejen.



Murværk med brændte fuger.

— KILDER

Kjeld Kayser, Raadvad. En historisk billedbog. Nationalmuseet 1980.
 En byvandring i Raadvad. Lyngby-Taarbæk Stadsarkiv, Friboeshvile.
 Kulturstyrelsens database, Fredede og Bevaringsværdige Bygninger.
www.kulturarv.dk/fbb
www.raadvadby.dk/

— MILJØMÆSSIG VÆRDI

For Lageret er den miljømæssige værdi knyttet til bygningens markante beliggenhed, dels med facaden mod søen, hvor den indtager en vigtig rolle i oplevelsen af den lille bydannelses ved ankomst til Raadvad fra Svenskevej, og dels ved at have to mindre facader mod vejen, som danner ryg i gadebilledet. De to vinkelbyggede bygningskroppe danner, tilsammen med Jernmagasinet umiddelbart vest herfor, et lille gårdrum bagtil, som med sin intimitet står i kontrast til det åbne gårdrum på forsiden, som bygningen danner sammen med Damhuset.



Trapperummet med ældre trappe.

— KULTURHISTORISK VÆRDI

Den kulturhistoriske er knyttet til bygningens oprindelige funktion som færdiglager for de producerede varer fra fabrikken, og ved måden hvorpå bygningen er udvidet og ombygget for at svare på skiftende tiders behov. Dette ses ved tilbygningen som fremtræder med en anden overfladekarakter end den oprindelige del, om ved at man i murværket kan se spor af de forskellige ombygninger der er lavet på facaderne, eksempelvis ved etableringen af butiksfacade, som igen er fjernet. Endvidere har bygningen kulturhistorisk værdi som eksempel på periodens byggeskik og håndværksmæssige og materialemæssige metode.



Gårdrummet på bagsiden.

— ARKITEKTONISK VÆRDI

Den arkitektoniske værdi er for Lageret knyttet til det markante bygningsvolumen men den klart aflæselige hovedform og den taktfaste facadekomposition, der giver bygningen et roligt af afdæmpet udtryk. Endvidere understreger fraværet af dekoration på facaden det beskedne og funktionsprægede udtryk. Yderligere skaber de to bygningskroppe et samspil af forskellige facadeudtryk, som betyder at bygningen skifter karakter alt efter fra hvilken side man betragter den. Det skaber en rumlig variation i gadebilledet, som har værdi for den arkitektoniske oplevelse af det lille bysamfund.

— BÆRENDE FREDNINGSVÆRDIER

For Lagerets ydre er de bærende fredningsværdier knyttet til bygningens sluttede hovedform, de gulkalkede facader, tilbygningen i blank mur og til valmtaget med naturskifer, to skorstene i rygningen samt ubrudte tagflader. Hertil kommer de traditionelt udførte og grønmalede døre og vinduer samt den traditionelle materialeholdning med kalk og linoliemaling.

I bygningens indre er de bærende fredningsværdier knyttet til den ældre trappe og til planløsningen med central fordelingsgang og køkkener placeret mod gården. Hertil kommer den traditionelle materialeholdning.

— ANBEFALINGER

Bygningens rumstruktur med køkkener mod gården, og overvejende mindre rumstørrelser bør fortsat bevares, idet et klart hierarki imellem rummenes funktion er en væsentlig del af bygningens udtryk.

I bygningens videre udvikling vil man kunne styrke bygningens bevaringsværdi ved fortsat at benytte traditionelle materialer som kalk og linoliemaling på de udvendige overflader, og ved de indre overflader igennem fremadrettet at benytte rør med puds til skillevægge og pudsede lofter, samt massive plankegulve af fyr, med bredder op til max. 20 cm. Teglgulve kan lægges i enkelte rum med større belastning såsom bryggers eller entré.